

Datenschutzrechtliche Hinweise für die Bewerbung auf ein Mietverhältnis mit der Wohnungsbaugesellschaft Traunstein GmbH & Co. KG

Mit dem beiliegenden Fragebogen bewerben Sie sich um eine Wohnung bei uns. Dabei werden Ihre personenbezogenen Daten erhoben. Diese werden von uns benötigt, um zu prüfen, ob wir Ihnen einen passenden Wohnraum zur Miete anbieten können. Diese Daten werden von uns auch elektronisch verarbeitet und gespeichert.

Für die vorgenannte Datenverarbeitung gilt Folgendes:

1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen sowie des Datenschutzbeauftragten

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch:

| | |
|--|--|
| Verantwortlicher: | |
| Name | Wohnungsbaugesellschaft Traunstein GmbH & Co. KG |
| Anschrift | Stadtplatz 39, 83278 Traunstein |
| Telefon | +49 (0) 861 / 213 988 33 |
| E-Mail | info@wohnungsbau-traunstein.de |
| Angaben zur Person des Datenschutzbeauftragten: | |
| Name | Josef Scharnagl |
| Telefon | +49 (0) 861 / 213 988 33 |
| E-Mail-Adresse | info@wohnungsbau-traunstein.de |

2. Erhebung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung sowie Rechtsgrundlage

Als Verantwortliche verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten, insbesondere:

- Name, Vorname, Geburtsdatum, Postanschrift, Telefonnummern, E-Mail-Adresse;
- besondere mieterseitige Anforderungen an die Wohnung (z. B. Barrierefreiheit, Stellplatz);
- Kontodaten;
- Angaben zum Einkommen und Einkommensersatzleistungen;

Die Erhebung dieser Daten erfolgt insbesondere:

- um überprüfen zu können, ob wir Ihnen eine entsprechende Wohnung zur Miete anbieten können;
- um ein Mietverhältnis begründen zu können;
- zur Korrespondenz mit Ihnen.

Die Rechtsgrundlage für diese Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lt. b DSGVO (Durchführung einer vorvertraglichen Maßnahme).

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte findet nicht statt. Insbesondere findet keine Übermittlung der Daten an Drittländer.

4. Dauer der Speicherung

Ihre personenbezogenen Daten werden für die Dauer von maximal 6 Monate, d.h. so lange gespeichert, wie Sie als Mietinteressent bei uns gelistet sind. Mit Ablauf dieser Frist werden sämtliche personenbezogenen Daten gelöscht.

Sollten Sie innerhalb dieser Frist kein Interesse mehr an der Wohnung haben, teilen Sie uns dies unter verwaltung@wohnungsbau-traunstein.de mit. In diesem Fall werden wir Ihre personenbezogenen Daten umgehend löschen.

Ihre personenbezogenen Daten werden nur dann über die Dauer von 6 Monaten gespeichert, wenn Sie uns gegenüber ausdrücklich erklären, dass Sie auch nach Ablauf dieser 1-Jahres-Frist auf der Vormerkungsliste verbleiben wollen.

5. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft Ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes wenden.

6. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an verwaltung@wohnungsbau-traunstein.de.

Das vorstehende Hinweisblatt habe ich durchgelesen:

Traunstein, den

.....
Name/Vorname (Druckbuchstaben)

.....
Unterschrift